



BERECHNUNG GFZ, GRZ, UMBAUTER RAUM

Bauherr: Ziegler-Hause GmbH
Bauort: 95703 Plößberg, Zur Betzenmühle 1, Fl.Nr. 573/3
BV: Neubau eines Musterhauses (Tinyhouse)
Firma: Ziegler-Haus GmbH, Zur Betzenmühle 1, 95703 Plößberg
Grundstück: 37208 m²

Datum: 14.12.2022
Bearbeiter: Prüschenk

Grundflächenzahl (GRZ):

Haus:	45,51 m ²
Terrasse:	20,04 m ²
Gesamt:	65,55 m ²
	$\frac{65,55}{37208,00} = 0,00$

Geschossflächenzahl (GFZ):

EG:	45,51 m ²
OG:	42,99 m ²
Gesamt:	88,50 m ²
	$\frac{88,50}{37208,00} = 0,00$

Umbauter Raum:

Bezeichnung	Schnittfläche/Grundfläche	Tiefe/Höhe	Regelfall (R)	Sonderfall (S)
Haus Schönfeld	Berechnung siehe Beiblatt		235,41 m ³	
		Gesamt umbauter Raum (R)	235,41 m ³	

Gesamt umbauter Raum (S)

235,41 m³

0,00 m³

BMZ: $\frac{235,41}{37208,00} = 0,01$

Bauherr: Ziegler-Haus GmbH
Bauort: 95703 Plößberg, Zur Betzenmühle 1, Fl.Nr. 573/3
BV: Neubau eines Musterhauses (Tinyhouse)



Ziegler-Haus GmbH | Zur Betzenmühle 1 | 95703 Plößberg

Ziegler-Haus GmbH
 Zur Betzenmühle 1
 D-95703 Plößberg / OPf.

Telefon: +49 (0)9636/92 09-4700
 Telefax: +49 (0)9636/92 09-839
 E-Mail: info@zieglerhaus.de

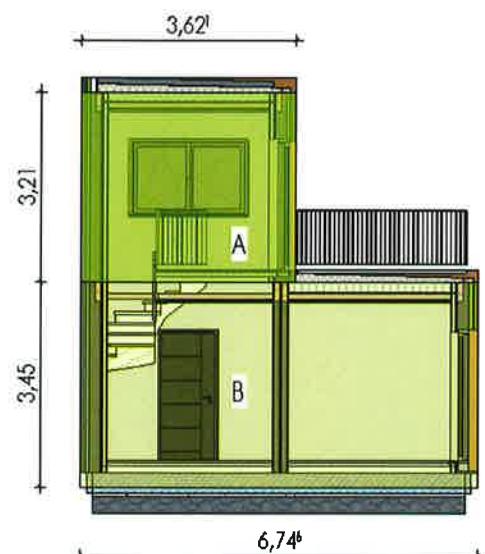
www.zieglerhaus.de

Haus: Berechnung umbauter Raum in m³

Summe Schnittfläche =

$$A: 3,621 \text{ m} \times 3,210 \text{ m} = 11,623 \text{ m}^2$$

$$B: 6,746 \text{ m} \times 3,450 \text{ m} = 23,273 \text{ m}^2$$



Summe Schnittfläche x Länge Gebäude =

$$A: 11,623 \text{ m}^2 \times 6,746 \text{ m} = 78,408 \text{ m}^3$$

$$B: 23,273 \text{ m}^2 \times 6,746 \text{ m} = 156,999 \text{ m}^3$$

A+B umbauter Raum = 235,407 m³

