



BERECHNUNG GFZ, GRZ, UMBAUTER RAUM

Bauherr: Ziegler-Hause GmbH
Bauort: 95703 Plößberg, Zur Betzenmühle 1, Fl.Nr. 573/3
BV: Neubau eines Musterhauses (Tinyhouse)
Firma: Ziegler-Haus GmbH, Zur Betzenmühle 1, 95703 Plößberg
Grundstück: 37208 m²

Datum: 14.12.2022
Bearbeiter: Prüschenk

Grundflächenzahl (GRZ):

Haus: 45,51 m²
Terrasse: 20,04 m²
Gesamt: 65,55 m²

$$\frac{65,55}{37208,00} = 0,00$$

Geschossflächenzahl (GFZ):

EG: 45,51 m²
OG: 42,99 m²
Gesamt: 88,50 m²

$$\frac{88,50}{37208,00} = 0,00$$

Umbauter Raum:

Bezeichnung	Schnittfläche/Grundfläche	Tiefe/Höhe	Regelfall (R)	Sonderfall (S)
Haus Schönfeld	Berechnung siehe Beiblatt		235,41 m ³	

Gesamt umbauter Raum (R)

235,41 m³

Gesamt umbauter Raum (S)

0,00 m³

$$\text{BMZ: } \frac{235,41}{37208,00} = 0,01$$

Bauherr: Ziegler-Haus GmbH

Bauort: 95703 Plößberg, Zur Betzenmühle 1, Fl.Nr. 573/3

BV: Neubau eines Musterhauses (Tinyhouse)



Ziegler-Haus GmbH | Zur Betzenmühle 1 | 95703 Plößberg

Ziegler-Haus GmbH
Zur Betzenmühle 1
D-95703 Plößberg / Opf.

Telefon: +49 (0)9636/92 09-4700

Telefax: +49 (0)9636/92 09-839

E-Mail: info@zieglerhaus.de

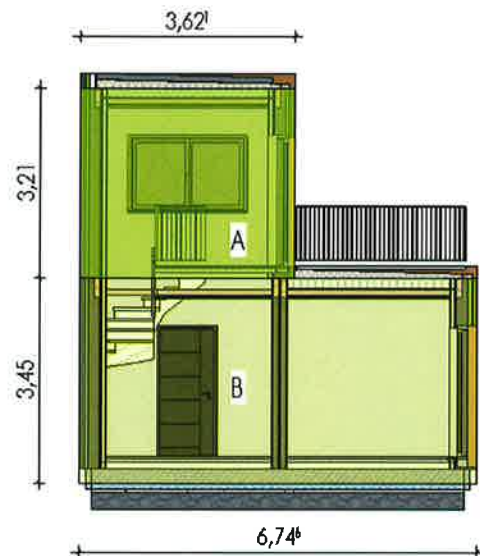
www.zieglerhaus.de

Haus: Berechnung umbauter Raum in m³

Summe Schnittfläche =

A: $3,621 \text{ m} \times 3,210 \text{ m} = 11,623 \text{ m}^2$

B: $6,746 \text{ m} \times 3,450 \text{ m} = 23,273 \text{ m}^2$



Summe Schnittfläche x Länge Gebäude =

A: $11,623 \text{ m}^2 \times 6,746 \text{ m} = 78,408 \text{ m}^3$

B: $23,273 \text{ m}^2 \times 6,746 \text{ m} = 156,999 \text{ m}^3$

A+B umbauter Raum = 235,407 m³

